

Số /TB-UBND

Lam Sơn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trịnh Thị Thêu tại thôn Lam Sơn, xã Lam Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Căn cứ Luật số 43 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 825/CNVPĐKĐĐ ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thọ Xuân về việc đề nghị niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận QSD đất của bà Trịnh Thị Thêu.

UBND xã Lam Sơn thông báo niêm yết công khai thông tin như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận đã mất.

Chủ sử dụng đất: Bà Trịnh Thị Thêu

Địa chỉ thường trú: Thôn 4, xã Tà Đùng, tỉnh Lâm Đồng

Thửa đất số: 266; Tờ bản đồ số: 16; Diện tích: 264,0 m²

Mục đích sử dụng: Đất ở: 200,0 m², đất vườn: 64,0 m²

Địa chỉ thửa đất cũ: Thôn Lam Sơn, thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa

Thông tin pháp lý: GCN số phát hành AM 967697, số vào sổ cấp giấy H01583 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 03/11/2008.

2. Thông tin đề nghị cấp lại

Người đề nghị: Bà Trịnh Thị Thêu

Thửa đất số: 266; Tờ bản đồ số: 77; Diện tích: 248,7 m²

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200,0 m², đất trồng cây lâu năm: 48,7 m²

Địa chỉ thửa đất hiện nay: Thôn Lam Sơn, xã Lam Sơn, tỉnh Thanh Hóa

3. Thời gian và địa điểm niêm yết công khai

Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày thông báo (từ ngày 26/05/2026 đến hết ngày 10/06/2026).

Địa điểm: Tại Nhà văn hóa thôn Lam Sơn và Trụ sở UBND xã Lam Sơn.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có khiếu nại, tranh chấp hoặc biết được thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, đề nghị gửi văn bản về UBND xã Lam Sơn để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật. Hết thời hạn niêm yết, nếu không có khiếu nại, tranh chấp, UBND xã Lam Sơn sẽ tiến hành các thủ tục tiếp theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Nhà văn hóa thôn Lam Sơn;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã;
- Trung tâm PVHC công xã Lam Sơn;
- Lưu: VP, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đình Hảo